



Trivs du med att bo hos Bärkehus?

För ett par veckor sedan skickade vi en enkät till dig! Det har stort värde för oss om du tar dig tid och svarar på frågorna och deltar i vår undersökning. Dina svar hjälper oss att se vad vi kan bli bättre på.

Så här svarar du på enkäten:

Du svarar enklast på webben: www.svar.aktivbo.se
Logga in med ditt enkätnummer som står på första sidan, längst upp i mitten på enkäten.

Du kan också svara genom att skicka in enkäten i det bifogade portofria svarskuvertet.

Vinn ett presentkort!

Deltar du i undersökningen så är du inte bara med och påverkar ditt boende, du kan också vinna ett presentkort! Bärkehus lottar ut 20 presentkort på Unika Ludvika till ett värde av 200kr till de som deltar i årets undersökning.

Du läser väl detta nyhetsbrev?

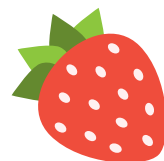


Detta nyhetsbrev är en av våra viktigaste kanaler till dig som hyresgäst.

Det vi informerar om här, räknar vi med att alla våra hyresgäster har fått information om.

Har du synpunkter på hur vi informerar dig? Då blir vi glada om du besvarar vår enkät. Läs mer här till vänster.

*Bärkehus önskar
alla en fin
sommar!*



Containerdagarna 2024

Stort tack till alla som hjälpte till att rensa och kasta skrot under våra Containerdagar.

Ert fina engagemang gör det väl värt att arrangera kampanjen som pågick under eftermiddagarna i hela 5 veckor.

Vi kör igen våren 2026!

BARKENS HUNDTRIM / DALECARLIA HUNDTRIM

I artikelserien "Om en hyresgäst" berättar vi om de som hyr en lokal hos Bärkehus och har sin näringsverksamhet där.

Salongen på Vasagatan erbjuder behandlingar för hund i en lugn och avslappnad miljö.

För ca 2 år sedan flyttade Sara och Elina in i lokalen på Vasagatan 20. De har varsitt företag men delar lokal och ger ungefär samma behandlingar.

De hade siktet inställt på djurvård tidigt och gick Djurvårdslinjen i gymnasiet. Innan de öppnade eget har de jobbat som anställda med hundvård så de har båda lång erfarenhet i branchen.

Hundintresset är tydligt och förutom verksamheten på Vasagatan så har båda även hunduppfödning. Elina föder upp Australian Sheperd och Sara Pomeranians.

Även andra djur är välkomna till salongen för exempelvis kloklipping. De kan också ta hand om pälsen på din katt om katten är snäll!



Elina i väntrummet som också är butik med bland annat godis, ben, koppel, selar, täcken och hundvårdsartiklar. Elinas företag är Barkens Hundtrim.



Sara i salongens gemensamma behandlingsrum, i full färd med pälsvård av en unghund på besök för första gången. Saras företag är Dalecarlia Hundtrim.



Vad erbjuds:

Klippning, trimning, borstning, bad kloklipping, tassvård, öron- och tandrengöring. Försäljning.

Öppettider:

Bokning gäller för behandlingar.

Om lokalen:

66,5 kvm, renoverad 2022

Adress:

Vasagatan 20, Smedjebacken

Kontaktuppgifter

Barkens Hundtrim:

Telefon: 070-254 41 52

Dalecarlia Hundtrim:

Telefon: 076-214 06 15

Minskad energiförbrukning = bra för alla!



Att agera sparsamt påverkar miljön men även Bärkehus klimatmål och ekonomi. I förlängningen gynnar allt detta dig som människa och hyresgäst. Bidra du också! Här nedan är några enkla vardagsvanor som ger effekt:

Minska din energiförbrukning

- Stäng av vattnet när du borstar tänderna
- Diska inte under rinnande vatten.
- Duscha istället för att bada.
- Lämna fritt framför element
- Täpp inte igen ventiler och vädringsluckor - luftväxlingen rubbas



Drag och vattenläckor är en onödig belastning för både miljö och ekonomi.

Anmäl till hyresvärderna om du upptäcker:

- Droppande kranar
- Läckande toaletter
- Om det är för varmt eller för kallt i bostaden

BLOMSTERTÄVLING FÖR ALLA BOENDE HOS BÄRKEHUS • SMEDJEBACKEN & SÖDERBÄRKE


Vem har den finaste balkongen eller uteplatsen 2024?

Nytt för i år är att balkong & uteplats blir separata kategorier med priser till båda! Om du skickar in en bild på dina blommor på din balkong eller uteplats har du chans att vinna:

Blomstercheckar till ett värde av 1.000kr.

I juryn sitter representanter från Bärkehus & Hyresgästföreningen.

Mejla ditt bidrag senast 31/8 2024 med ämnesraden BLOMSTER till: barkehus@smedjebacken.se

 Hyresgästföreningen

 BÄRKEHUS

SMS-livräddare infördes i Dalarna maj 2024

Hur fungerar det?

När någon ringer 112 om ett misstänkt hjärtstopp kan frivilliga livräddare som är anknutna till appen Sms-livräddare, larmas till den som drabbats, som ett komplement till ambulans och räddningstjänst.

SOS Alarm bedömer om Sms-livräddare ska aktiveras. Flertal frivilliga livräddare inom ett visst område larmas samtidigt via appen och vid accepterat larm får den frivillige en exakt position till den drabbade.

Den som ringt 112 behöver vara beredd på att släppa in en eller flera frivilliga livräddare till den drabbade.

Ambulans är alltid på väg.

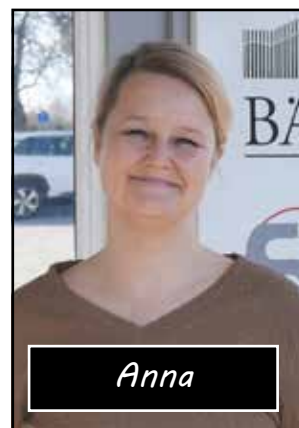
Har du kunskaper i hjärt- och lungräddning?

Ladda ner appen Sms-livräddare idag och anslut dig till systemet.

Mer om Sms-livräddare:

www.regiondalarna.se/smslivraddare

Nya på jobbet!



Johan Wäre
Fastighetsskötare Yttre

Anna Johansson
Uthyrning



*Välkomna till
Bärkehus!*

🌸 Under sommaren har receptionen öppet som vanligt: 🌸



Måndag: 07:30-16:00 (lunchstängt 11:30-12:00)

Tisdag och torsdag: 07:30-13:00

Fredag: 07:30-15:30 (lunchstängt 11:30-12:00)

Onsdagar stängt

Felanmälan påbörjas eller åtgärdas inom 3 veckor

Du har gjort en felanmälan - när hör fastighetsskötaren av sig?

Så här fungerar det kortfattat:

Din felanmälan kommer till vårt ärendesystem via växeln, oavsett om du ringt in eller lämnat felanmälan via formuläret på vår hemsida.

Vi kollar ärendesystemet dagligen. Inkomna ärenden granskas och prioriteras. Några måste eventuellt åtgärdas snabbt för att inte orsaka nya problem. Vissa mindre arbeten grupperas/samordnas beroende på att de till exempel finns i samma fastighet eller område. Varje ärende tilldelas en fastighetsskötare.

Vad kan påverka om jag får vänta länge?

Ibland behöver vi ta hem material innan vi kan utföra åtgärden. Ibland behöver vi ta hjälp av en entreprenör med särskilda kunskaper eller maskiner.

Vi meddelar om vi vet på förhand att det kan dröja innan vi kan åtgärda problemet. Periodvis har vi mycket att göra och du kan få vänta upp till tre veckor på att vi kan komma till dig. Om problemet förvärras kan du göra en ny felanmälan!
Vi gör alltid allt vi kan för att hjälpa dig så fort som möjligt!!

Service- /Felanmälan
via www.barkehus.se eller telefon
0240-66 01 13 kl. 07:30-16:15
(lunch 12-13)

AKUT FELANMÄLAN Ring alltid snarast möjligt!

Kontorstid:
ring växeln 0240-66 01 13
Efter kl. 15:30 och helger:
ring 010 – 470 57 43

Vad är Akut?:

Fel som behöver omedelbar åtgärd och som inte kan vänta. Exempelvis vattenläcka, stopp i avloppet, elfel eller en frys som slutat fungera.



Bärkehus Yttre fastighetsskötsel

Vi jobbar bland annat med att hålla fint i kommunala parker, torg och badplatser samt i Bärkehus bostadsområden. Det vi gör sommartid är exempelvis:

- Klipper gräs
- Rensar ogräs
- Planterar, beskär och vattnar blommor, buskar och träd
- Röjer sly
- Plockar skräp och tömmer papperskorgar

Kontakt Bärkehus

0240 - 66 88 00, barkehus@smedjebacken.se
Gunnarsvägen 7, 777 34 Smedjebacken

Bärkehus nyhetsbrev
0240-66 88 05, info@barkehus.se



Gilla oss gärna
på Facebook!
Där får du tips,
nyheter och

information om aktuella händelser.
<https://www.facebook.com/Barkehus>