



Alf är Årets granne 2021

Torsdagen den 18 november hade tävlingens arrangörer, Bärkehus och Hyresgästföreningen, nöjet att uppvakta vinnaren och Camilla, som nominerat Alf Jansson från Söderbärke.

Alf uppvaktades med blommor, diplom och presentkort i sitt hem. Även den som nominerat vinnaren, Camilla fick ett presentkort. Eftersom Camilla och Alf känner varandra så kunde gåvorna delas ut samtidigt.

Juryns motivering:

”Nomineringen berörde oss alla! Alf har gjort stor skillnad för sin granne i en tid då hon behövt/behöver en medmänniska. Att sådan stark vänskap kan utvecklas sent i livet och just därför att man bor i närheten av varandra. Vilken kraft och potential som kan finnas alldeles i var och ens närhet!”

Många fina nomineringar och ett hederspris!

Hyresgästföreningen och Bärkehus vill tacka för alla andra jättefina nomineringar som skickats in till tävlingen.

Bland bidragen fanns många nomineringar från kategoriboendet Gläntan och därför beslutade juryn att tilldela Gläntan ett hederspris i årets tävling. Priset utgjordes av uppvaktning från tävlingsarrangörerna med tårta till Gläntans gemensamma eftermiddagsfika. Alla boende på Gläntan var inbjudna!



Stort tack till alla medverkande i tävlingen och till alla fina grannar där ute i våra bostadsområden!

Läs den vinnande nomineringen på www.barkehus.se



Snö och halka?

Vi snöröjer när det kommit minst 5cm och halkbekämpar där vi vet att det är halt!

Hjälp oss gärna med tips (via felanmälan) om det är för halt i ditt område.

Hjälp oss så att vi kan röja snö!

Plocka undan dina saker från sommarsäsongen, tex cyklar och utemöbler. Det är svårt för oss att skotta och ploga när ytorna är belamrade.

Tack för hjälpen!



BÄRKEHUS

Efterlängttade bomöten - hela schemat för 2022

Vi planerar för att genomföra möten med er hyresgäster under 2022. Respektive område/adress får en särskild inbjudan inför aktuellt möte, alternativt om vi behöver flytta ett möte. Boka in i din kalender och håll utkik i ditt postfack!



Schema bostadsmöten 2022

Område	Mötesplats	Datum
Söderbärke	Hedgården	20 januari
Allegatan, Skolgatan och Västansjögatan 5 & 7	Moga områdeslokalen	24 februari
Solrosen	Moga områdeslokalen	24 mars
Solhöjden	Höjdpunkten	6 april
Vasagatan 18, 20, 22, 24 och 26	Moga områdeslokalen	26 april
Ljusåsen	Moga områdeslokalen	19 maj
Vasagatan 5 & 6, Trädgårdsvägen 5 & 7, Kyrkogatan 25 och Uvbergsgatan 4	Moga områdeslokalen	16 juni
Malmen, och Vretvägen 2	HGF lokalen	8 september
Malmgatan 17-24	Moga områdeslokalen	6 oktober
Gläntan, Mamgatan 14 och Länsmansgatan 21	Gläntans matsal	27 oktober
Moga	Moga områdeslokalen	24 november
Hovslagaregatan 28 och 30	Moga områdeslokalen	8 december

Välkommen!

Nya hyror från 1 januari 2022

Bärkehus AB har genomfört förhandling med Hyresgästföreningen om hyreshöjning.

Vi har även i år haft en bra dialog och jobbar tillsammans för en långsiktigt hållbar ekonomi och boendemiljö.

Bostadshyrorna höjs med 1,83 % från och med 1 januari 2022.

Höjningen motsvarar ca 111 kr/månad för en lägenhet på 3 rum och kök på 70 kvm.

Hyrorna för parkeringsplatser (utan och med el), carport och förråd höjs med 10 kronor per månad.

Hyrorna för garage höjs med 20 kronor per månad.



Har du testat din brandvarnare i år?

Om inte, så är det hög tid!
En fungerande brandvarnare kan rädda både ditt och andras liv och hem!

Testa den gärna på en gång!

Om den inte fungerar

- gör genast en felanmälan så kommer vi och byter ut den!



Släck ljusen!

Vintertid är det mysigt att tända levande ljus. Glöm inte bort att släcka dem! En bra regel är att aldrig lämna levande ljus ensamma. Be dina barn eller dina gäster hjälpa till med att komma ihåg att släcka!

Från 1 januari 2022 städar vi trapphusen!

Nu tar vi över städningen av trapphusen i våra fastigheter. Med trappstädning i egen regi har vi ett bättre helhetsgrepp om boendemiljön och förhoppningen är att du som är hyresgäst ska märka av en förbättring. Tänk på att inte förvara skor och annat i trapphuset - då kan vi inte städa ordentligt!



En stor del av Lokalvårdens personalstyrka. Du kan bland annat känna igen dem på deras röda tröjor!

Måndag 20/12 (lunchstängt 11.30-12.00)	7.30-16.00
Tisdag 21/12	7.30-13.00
Onsdag 22/12	STÄNGT
Torsdag 23/12	STÄNGT
Fredag 24/12 Julafton	STÄNGT
Måndag 27/12 (lunchstängt 11.30-12.00)	7.30-16.00
Tisdag 28/12	7.30-13.00
Onsdag 29/12	STÄNGT
Torsdag 30/12	7.30-13.00
Fredag 31/12 Nyårsafton	STÄNGT
Måndag 3/1 (lunchstängt 11.30-12.00)	7.30-16.00
Tisdag 4/1	7.30-13.00
Onsdag 5/1	STÄNGT
Torsdag 6/1 Trettondedag jul	STÄNGT
Fredag 7/1 (lunchstängt 11.30-12.00)	7.30-15.30

Öppettider jul och nyår Receptionen på Gunnarsvägen

Vi kan hjälpa er med de flesta ärenden via telefon och e-post. Om du ändå behöver ha ett fysiskt möte (tex. nyckelhämtning) så boka gärna en tid - ring 0240-66 88 00. Du får inte ha några sjukdomssymtom om du besöker oss.



Meddelanden!

Samtal mitt i natten?

Om du får samtal från **08112** så kan det vara någon som behöver hjälp av exempelvis ambulans. Samtalet kommer från SOS Alarm och innebär att de söker hjälp med att låsa upp porten för att snabbare nå den som larmat.



Kollektiv-TV!

Har du betalat för din TV-box eller fått andra fakturor från Telia, trots att du bara har TV-paketet "Telia Lagom"? Gör en felanmälan till oss på hemsidan eller via 0240-66 01 13 så hjälper vi dig i kontakterna med Telia.

Vi tar hand om din julgran efter jul!

Du som är hyresgäst hos oss kan lämna din gran på våra insamlingsplatser under vecka 2 men senast kl. 13.00 fredagen den 14 januari.

Insamlingen

Insamlingsplatserna är märkta med en enkel skylt med texten GRANAR. Vi samlar bara in granar vid platserna:

Insamlingsplatser i Smedjebacken

- Malmen: Malmvägen vid sogård
- Ljusåsen: Backgatan vid sogård
- Moga: Gräsmattan på innergården mellan nr 16 & 10
- Västansjö: Gräsmattan mellan garage och hus 5
- Malmgatan: Gräsmattan mellan 21:an och gamla tvättstugan (19)
- Solrosen/Hovslagaregatan: Gång- och cykelbanan mellan Solrosen och Kyrkoallén
- Trädgårdsv./Kyrkogatan: Gräsmattan framför hus 7

Insamlingsplats i Söderbärke

- Gräsytan vid lekplatsen på Dalavägen
- Gräsytan bakom Lundavägen 36 (nya parkeringen)



Bärkehus
önskar alla en
fin jul och ett
gott nytt år!

Kontakt Bärkehus

0240 - 66 88 00, barkehus@smedjebacken.se
www.barkehus.se

Bärkehus nyhetsbrev
0240-66 88 05, info@barkehus.se



Följ oss gärna på Facebook! Där får du tips, nyheter och information om aktuella händelser.
<https://www.facebook.com/Barkehus>